



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-02-26

Vår referens

Jim Johannesson
Planeringssekreterare
jim.johannesson@malmo.se

Remiss Avgift för områdessamverkan - och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö

SN-2025-368

Sammanfattning

Malmö stad har av Landsbygds- och infrastrukturdepartementet erbjudits att lämna ett yttrande med synpunkter på betänkandet Avgift för områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö (SOU 2025:5). Stadskontoret har begärt att servicenämnden lämnar ett yttrande som blir en av grunderna till Malmö stads yttrande över remissen.

Utredningens uppdrag har varit att analysera i vilken omfattning samverkan bör vara obligatorisk mellan det offentliga och fastighetsägare i syfte att stärka trygghet, attraktivitet och det lokala näringslivet, samt att lämna nödvändiga författningsförslag. Utredningen introducerar begreppet områdessamverkan, som innebär att flera olika aktörer med en gemensam plan för långsiktigt förbättringsarbete går samman för att med gemensamma resurser utveckla ett geografiskt avgränsat område. Utredningens författningsförslag innebär två alternativa möjligheter att införa en avgift som blir obligatorisk för alla fastighetsägare inom ett samverkansområde. Det ena ger majoriteten av fastighetsägarna i ett samverkansområde möjligheten att initiera en avgift. Det andra ger kommunen möjlighet att införa en kommunal avgift.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande över remissen.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2025-03-04
Servicenämndens arbetsutskott 2025-03-11
Servicenämnden 2025-03-19



Beslutsunderlag

- Betänkande Avgift för områdessamverkan och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö (SOU 2025:5)
- Förslag till yttrande Avgift för områdessamverkan
- Tjänsteskrivelse Avgift för områdessamverkan

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ansvariga

Helén Nilsson, avdelningschef för stadsfastigheter

Louise Strand, servicedirektör